**A létesítmény elnevezése és pontos címe**

Mystery Hotel Budapest 1064 Budapest, Podmaniczky u. 45.

**A nevező adatai (cégnév, felelős személy, telefon, e-mail)**

Sundell Estate Nyrt, Piukovics András, +36202800090, piukovics.andras@sundell.hu

**Beruházók adatai (cégnév, felelős személy, telefon, e-mail)**

Sundell Estate Nyrt, Piukovics András, +36202800090, piukovics.andras@sundell.hu

**Tervező, adatai (Cégnév, felelős személy, telefon, e-mail cím)**

Varrodesign Kft, Varró Zoltán, +36309950172, varrodesign@gmail.com

Phoenarchitekt Kft, Kun Róbert, +36204710594, phoenarch@gmail.com

Konstruma Mérnöki Iroda Kft, Dr Oláh Mihály Zoltán, +3614133881, office@konstruma.hu

**Kivitelező adatai (Cégnév, cím, felelős személy, telefon, e-mail)**

DakotaÉpítő Kft, 1148 Budapest, Fogarasi út 3., Batta Balázs, +36306680348, iroda@dakotaepito.hu)

**Üzemeltetők adatai: (Cégnév, cím, felelős személy, telefon, e-mail)**

Mystery Hotel Budapest Kft, 1064 Budapest, Podmaniczky utca 45., Scheffler Tamás Antal, +36309007955, pillango@pillango-gmbhe.de

**Weboldal:** <https://www.mysteryhotelbudapest.com/>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Projekt megnevezése /name of the project | Mystery Hotel Budapest | |
| telek területe / territory of the plot | 1037 | m2 |
| beépített terület /constructed area | 1037 | m2 |
| zöld terület / green area | 0 | m2 |
| bruttó szintterületi mutatóba beszámítandó alapterület /Total surface | 6927 | m2 |
| értékesíthető, bérelhető nettó terület / part for rent or sale | 3278 (2300m2 szoba, 978 m2 egyéb) | m2 |
| építési költség, melyből /Totla construction cost | 3500 | millió HUF |
| saját erő/ own resource | 50 | % |
| hitel /loan | 50 | % |
| értékesítésből /from sales |  | % |
| eladás, bérbeadás állása /sold or rented | | |
| kivitelezés befejezésekor/ at the end of construction |  | % |
| 1 évvel később/1 year later |  | % |